



Saunac-et-Cambran (40180)

*.*****@*****.*

Directeur Travaux, Senior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

juil. 2017 / avr. 2020

Directeur Travaux

Maisons CPR Orléans

- Construction de 300 maisons individuelles par an.
- Encadrement d'une équipe de 15 personnes.
- Gestion des sous-traitants et des fournisseurs.
- Relation client du PC jusqu'au parfait achèvement.
- Mise en place d'un outil de planification en vision globale de la production.
- Mise au point des documents de suivi des projets de construction.

janv. 2016 / juin 2017

Directeur Technique

Siloge Evreux

- Développement et construction de projets immobiliers.
- Gestion d'un patrimoine de 7500 logements
- Encadrement d'une équipe de 13 personnes.
- Mise en place de la direction technique en regroupant 2 services
- Lancement des études pour un Eco-Quartier

janv. 2014 / janv. 2016

Consultant « indépendant »

- Conseil en management de projets immobiliers.
- Développeur en projets immobiliers touristiques.
- Recherche d'opportunités en développement immobilier.

janv. 2005 / janv. 2014

Directeur de projet immobilier logements/commerces

Pierre & vacances Center Parcs Adagio J.V. Accor

- Management de projets immobiliers en phase de développement et de construction.
- Création d'un service achat construction, mise en place des outils et des méthodes. Planification et gestion des appels d'offres.
- Gestion de la conception de projets immobiliers touristiques.
- Lancement comme directeur adjoint de la direction de la construction groupe (40 personnes)
- Création d'une base de données groupe sur l'ensemble des programmes immobiliers.
- Analyse de la rentabilité des projets, mise au point des solutions constructives, élaboration des budgets.
- Suivi et pilotage de la phase APS-APD-DCE. jusqu'à l'appel d'offres, le suivi des travaux et le parfait achèvement.

janv. 1993 / janv. 2005

Directeur technique et gérant de la SARL

Archetype Compagnie

Maîtrise d'œuvre /assistance à maîtrise d'ouvrage en TCE.

- Directeur technique et gérant de la SARL
- Management de projets immobiliers tertiaires.
- Gestion de la conception et réalisation de salles informatiques et de bureaux.
- Conception et conseil en aménagement de locaux professionnels.
- Réalisation de travaux « haut de gamme ».
- Gestion complète du centre de profit C .A. moyen : 6 M - Effectif : 20 personnes
- Prospection commerciale - Chiffrage - Elaboration des devis - Suivi et planification des travaux - Réunion de chantier - Gestion des approvisionnements et de budgets - Facturation - Gestion RH et

financière.

janv. 1988 / janv. 1993 Responsable du service technique

VIK Surgelés - Groupe GEL

Grande distribution spécialisée en produits surgelés

Responsable du service technique

- *Travaux et maintenance de 150 sites sur toute la France*
- *Conception et réalisation des magasins et entrepôts.*
- *Gestion des appels d'offres et des achats construction et maintenance.*
- *Assistance aux développeurs en phase de montage et de négociation.*
- *Gestion d'une équipe interne de personnel d'entretien, de maintenance et de dépannage.*
- *Etudes et analyses des dossiers de rachat de concurrents.*
- *Recherche et développement de nouveaux concepts.*

janv. 1986 / déc. 1987 Responsable commerciale IDF

Transport Martin S.A

- Prospection commerciale et gestion de l'exploitation dans une PME de 100 pers. Spécialisée dans le déménagement et le gardemeubles.

- *Etablissement des devis et des offres commerciales.*
- *Suivi des opérations, planification et organisation.*

janv. 1983 / déc. 1984 Armée de Terre

Sergent au service de santé des armées.

janv. 1981 / janv. 1986 Conducteur de travaux - Responsable administratif

Bouygues construction Division Habitat

- *Direction de travaux Gros œuvre et TCE.*
- *Gestion administrative des effectifs sur un chantier de 300 personnes.*
- *Gestion des approvisionnements sur un chantier de 600 logements.*
- *Gestion des achats et des stocks.*
- *Préparation des éléments financiers pour le contrôle de gestion.*
- *Mise au point de technique de préfabrication avec des moules*

DIPLOMES ET FORMATIONS

/ **Formation secondaire en commercial transport**
l'AFT (93)

/ **Formation infirmier et 1er secours - BAC+3**
Nantes

COMPETENCES

pack Office, MS project, Autocad, C .A

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Français