



\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*

Le Pecq (78230)

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*.\*\*\*\*\*@\*\*\*\*\*.\*\*\*

---

## Asset Manager Immobilier, Confirmé

---

### EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

---

- déc. 2022 /** **Asset Manager Immobilier**  
SIENNA REAL ESTATE , Société de gestion, Paris
- janv. 2022 / sept. 2022** **VOYAGE EN SAC A DOS**  
*(9 mois) Adaptabilité face aux imprévus  
Organisation des itinéraires, visites, logements...  
Relationnel (communiquer dans des pays sans y parler la langue)  
Gestion de litiges commerciaux*
- sept. 2019 / oct. 2021** **Asset Manager Immobilier**  
SPIRIT REIM , Société de gestion, Paris  
*(2 ans et 1 mois) Négociation financière et juridique de baux commerciaux ~35  
Analyse financière des potentiels locataires ~100  
Pilotage de la commercialisation des actifs du groupe, études de  
marché et sélection des Brokers  
Revalorisation d'actifs (CAPEX), création de cash flow (DCF)  
Participation à l'arbitrage de 3 actifs de bureaux (total 6.5 M€) et  
due diligence  
Accompagnement dans le pilotage des expertises immobilières*
- sept. 2018 / sept. 2019** **Assistant Banquier Privé - Alternance**  
NATIXIS WEALTH MANAGEMENT , Banque privée, Paris  
*(1 an) Proposition d'allocation d'actifs (Private equity, SCPI, fonds  
obligataire, produit structuré)  
Participation aux rendez-vous clients  
Réalisation de bilans patrimoniaux  
Révision et analyse de crédits immobiliers  
Proposition d'investissement en immobilier de défiscalisation*
- sept. 2017 / août 2018** **Analyste Investissement Immobilier - Alternance**  
FIDUCIAL GÉRANCE , Société de gestion, Paris  
*(11 mois) Élaboration des dossiers de présentation pour les comités  
d'investissements, dont cash-flows DCF (80 M€ de deals  
réalisés)  
Création de reportings financiers  
Rencontre avec des gérants de sociétés immobilières*

### DIPLOMES ET FORMATIONS

---

- sept. 2018 / juin 2019** **Mastère spécialisé Gestion de Patrimoine - BAC+4**  
SKEMA BUSINESS SCHOOL , Paris La Défense
- sept. 2017 / juin 2018** **Master en Ingénierie de la Finance Immobilière - BAC+4**  
GROUPE ESPI , Paris
- sept. 2016 / juin 2017** **Licence Économie Gestion, spécialisation Banque Finance - BAC+3**  
IAE NANTES , Nantes
- sept. 2014 / juin 2016** **BTS Banque - BAC+2**

/

**Certification AMF**

## **COMPETENCES**

---

Excel, PowerPoint, Word, Pack Office

## **COMPETENCES LINGUISTIQUES**

---

<b>Anglais</b>	Bilingue
<b>Espagnol</b>	Courant
<b>Français</b>	Bilingue