



04/05/1981 (43 ans)
Permis B

** ** ** ** *

Domont (95330)

*****.*****@*****.***

Responsable Projet Immobilier Groupe, Confirmé

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

janv. 2022 /

Responsable Projet Immobilier Groupe

DENTELIA Paris (75)

CDI Réseau de Centres de Santé Dentaires
23 établissements en France DENTELI

Responsable Projet Immobilier Groupe

Ouvertures de Centres Médicaux Dentaires de Sème Catégorie - reprise de locaux existants ou du Neuf en pied d'immeuble

Accompagnement sur la réalisation des travaux et de l'aménagement intérieur des centres

4 Ouvertures Réalisées en 2022 (Bordeaux Mérignac test New Concept - Toulouse Balma - Pau Centre-Ville - Bayonne)

1 Transformation d'un centre existant en spécialisation chirurgie (Paris 17ème - Pereire)

Phase Conception :

o Etude de faisabilité, optimiser les espaces pour garantir un nombre de cabinet avec respect des règles de sécurité et du cahier des charges de la santé ARS - Visite technique avec MOE pour estimatif du projet

(Marseille, Le Cannet, Antibes, Cagnes Sur Mer, Toulouse Embouchure, Toulouse Centre Ville, Nice, Cenon)

o Montage des autorisations administratives en lien avec les maîtres d'oeuvres (permis de construire,

autorisation de travaux, demande d'enseigne, déclaration préalable) - 5 dépôts (Nice, 2 Sites à Marseille,

Cenon, Cagnes Sur Mer) + Bayonne Refus ABF redépôt

o Lancement et suivi des études pré-opérationnelles (géomètres, diag amiante/Plomb, BET, Enedis),

consultation des entreprises en local

o Etude des devis pour optimiser les coûts au niveau des matériaux tout en conservant la qualité

o Coordination entre les acteurs internes et externes sur les sujets juridiques, techniques et administratifs

liés aux projets immobiliers

Phase Exécution :

o Etablissement du planning de l'opération avec le MOE

o Suivis des chantiers, réunions mensuelles, coordination avec les différents intervenants jusqu'à la

réception des travaux (entreprise générale, contractant, Fournisseur équipements, Equipe Clinique)

o Aménagement du Centre : Commandes et installations (Mobilier, Informatique, Alarme, Vidéo

Surveillance, Extincteurs, Plan d'évacuation) pour une livraison clés en main à l'équipe opérationnelle

o Suivis administratifs : rapport Bureau contrôle, compte-rendu, suivis budgets, validation factures

T

févr. 2017 / nov. 2021

Responsable Projet Immobilier

GROUPE BERTRAND Paris (75)

(Enseignes Burger King / Pub Au Bureau / Hippopotamus / Promotion) - 45 ouvertures par an

Service travaux interne dédié à la réalisation du clos couvert des différentes enseignes.

Phase Préparation du Projet - Maîtrise d'Ouvrage :
o Coordination entre les acteurs internes et externes sur les sujets juridiques, techniques et administratifs
liés aux projets immobiliers
o Gestion des faisabilités entre le développeur et le bureau d'études
o Montage des autorisations administratives en lien avec les maîtres d'oeuvres (permis de construire, autorisation de travaux, demande d'enseigne, permis d'aménager) - 40 dépôts par an

avr. 2014 / nov. 2021

Acteur Commerciale

GROUPE BERTRAND Paris (75)

CDI (7 ans et Demi) Acteur Majeur de la Restauration Commerciale avec plus de 1 900 établissements en France et à l'international

DIPLOMES ET FORMATIONS

/

bts Assistante direction / niveau bts action commerciale - BAC+2

Dava et école de commerce bessieres paris

COMPETENCES

Informatique

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Français