



***** *****

Marié
Permis A, B, C, D (sans restriction), E(c)

** *** ***** *****

Lyon (69000)

*****.*****@*****.***

Responsable Technique et sécurité en centre commercial, Sénior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

août 2023 /

Responsable Technique et sécurité en centre commercial

STEAMO - Marseille (13)

Règlementaire

- * Assurer la planification et l'exécution des contrôles réglementaires
- * Gérer les relations avec les entreprises effectuant les contrôles

Communication et savoir être :

- * Rédaction de comptes-rendus
- * Formation des utilisateurs
- * Propositions d'axes d'améliorations
- * Encadrement d'équipe
- * Capacité à rendre compte
- * Transmission du savoir
- * Polyvalence, Bon relationnel
- * Chaleureux, intuitif, empathique
- * Toxic Handlers

* Faire réaliser ou réaliser les levées de réserves des bureaux de contrôles et assurer le suivi des levées

* Préparer et participer aux commissions de sécurité

* Tenir à jour le registre de sécurité

* Participer au suivi, contrôle et optimisation des consommations d'énergies, d'eau et de la génération des déchets

Opérationnelle

* Suivre les budgets (Opex-Capex) avec la direction

* Elaborer du budget et charges avec la direction

Travaux

* Accompagner les projets gérés par le service Project Management

* Accompagner les travaux bailleurs

* Suivre les chantiers et soutenir la réception des travaux

* Accompagner dans instruction des dossiers d'aménagement les preneurs (interface technique, analyse

dossiers aménagement, réception travaux pour mise à disposition, pré-visite d'ouverture, ...).

* Gérer des dossiers administratifs (DTA notamment

* Piloter les travaux de maintenance

* Garantir le bon fonctionnement et l'utilisation de la GMAO, GTB, etc.

* Réaliser et piloter le préventif et correctif sur les installations techniques

Sinistres :

* Intervenir en assistance aux sinistrés

* Participer aux expertises

* Engager et suivre les travaux

Prestataires:

* Faire respecter les aspects contractuels pour l'ensemble des prestataires (sécurité, ménage, maintenance, etc.)

* Piloter et suivre les sous-traitants dans leurs missions et interventions au quotidien

* Accompagner prestataires (formation, contrôles et autocontrôles,...)

* Coordonner les prestataires (réunions mensuelles et suivi ; morning briefing)

févr. 2022 / juil. 2023

Responsable Technique et sécurité site touristique

GROTTE COSQUER - Marseille (13)

* Mise en œuvre de la politique de maintenance, le ménage des bâtiments, la sécurité des personnes et des biens.

- * Garantir l'optimisation et l'amélioration du fonctionnement et de l'entretien des installations techniques
 - * Organisation du service technique : recrutement, gestion et encadrement du personnel de sécurité, de la maintenance et de l'entretien (20 personnes)
 - * Participation à la négociation, à la sélection des propositions commerciales des prestataires
 - * Faire remonter à la Direction tout problème ou dysfonctionnement et proposer des solutions
 - * Respecter les consignes de sécurité et le règlement intérieur, respecter les procédures mises en place
- Responsable Unique Sécurité (RUS) de la Grotte COSQUER, a notamment pour mission :
- * Collaboration avec les membres des commissions de sécurité lors des visites d'inspection),
 - * Réalisation des vérifications règlementaires permettant de maintenir les installations en conformité
 - * La mise en œuvre des règles d'exploitation et d'intervention concourant à la sécurité des personnes

juin 2020 / janv. 2022

Responsable des travaux et de la maintenance

Centum Adeneo - Écully (69)

- * Gestion de la maintenance bâtiments (Factotum)
- * Responsabilité et suivi du contrôle règlementaire
- * Identification des travaux et recherche de prestataires
- * Responsabilité et suivi de la réalisation des travaux
- * Gestion des contrats de sous-traitance (entretien, entretien des espaces verts, sécurité)
- * Gestion du parc automobile
- * Participation aux visites et audits sécurité et co-construction des plans de prévention
- * Formateur interne à l'habilitation électrique en BT / HT (B0,B1,B2,BR,BC,H0V)

juil. 2019 / juin 2020

Responsable Maintenance hôtellerie

Hôtel Lyon-Ouest et Hôtel ParkSaône , Groupe ARTELOGE (69)

- * Maintenance et entretien de l'ensemble des espaces des Hotels et des restaurants
- * Participation commission de sécurité
- * Ronde des parties communes, extincteurs et BAES
- * En lien avec le reste de l'hôtel (réception, conciergerie, cuisine, salle...)
- * Contrôle des interventions des prestataires
- * Tenue des registres de sécurité (plans de prévention, classeurs Véritas, SSI etc.)
- * Formation du personnel à l'utilisation du SSI (Système de Sécurité Incendie)
- * Exploitation du bâtiment à l'aide d'une Gestion Technique Centralisée (GTC)

janv. 2018 / juin 2019

Technicien de maintenance électromécanicien

Société MAVESSE

- * Maintenance en Condition Opérationnelle sur engins d'incendie et engins SSLIA (MCO)
- * Maintenance d'engins incendie et de pompes grande puissance

oct. 2013 / déc. 2017

Agent de maitrise électromécanicien SSIAP2 à l'hôtel communautaire

Métropole de Lyon (Direction Générale des Bâtiments et Moyens Généraux)

- * Responsable des équipes en roulement, de 2 à 7 agents
- * Exploitation du bâtiment à l'aide d'une Gestion Technique Centralisée (GTC)
- * Accueil, accompagnement et contrôle des entreprises extérieures
- * Electromécanique : diagnostic, dépannage, consignation en Basse (BT) et Haute Tension (HT)

mars 2011 / sept. 2013

Agent de maitrise électricien factotum

Commune de Tassin la demi-lune

- * Maintenance sur les 40 bâtiments communaux (EPAD, Crèches, écoles, gymnases, etc.)
- * Responsable de stagiaires
- * Conseil technique (en électricité) lors d'évènements
- * Accompagnement des contrôleurs règlementaires et mise en conformité des installations

janv. 2008 / oct. 2013

Agent de maitrise électromécanicien

Communauté urbaine de Lyon (service de l'eau)

- * Encadrement de 3 agents pour la maintenance (automates, vannes, etc...)
- * Astreinte technique, Maintenance préventive et curative
- * Consignation cellules Haute Tension (20000 volts)

juil. 2001 / nov. 2002

Conducteur d'autorités

Préfecture de police de Paris

* *Responsabilité, éthique, discrétion pour ce poste*

* *Rédaction de rapport de diagnostics immobiliers pour le service logement.*

juil. 1991 / juin 2001

Sapeur-pompier technicien

BRIGADE DES SAPEURS POMPIERS DE PARIS (BSPP)

* *Maintenance des échelles aériennes, mais aussi de chariots élévateurs et grues*

* *Réfection de vérin, réducteur, échange de flexibles*

* *Formateur de stagiaires et des nouveaux arrivants*

* *Service incendie et secours*

DIPLOMES ET FORMATIONS

/ **BTS Maintenance des systèmes** - BAC+2

/ **SSIAP 2 Chef d'équipe**
Services de Sécurité Incendie et d'Assistance à Personnes

/ **Terminale B.T. automobile, BEP Techniques et services automobile ,CAP
Electricien automobile** - CAP

COMPETENCES

API, SAP, Excel, Word, règles d'exploitation, GMAO

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Français

CENTRES D'INTERETS

Moto, randonnées, bricolage, course à pied, roller, judo, Voyages, Madère, Canaries, Portugal