



***** **

Permis B

** ***** **

Épinay-sur-Seine (93800)

*****@*****.***

Founder architect, Sénior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

janv. 2020 / avr. 2022

Construction project manager

Deskeo Paris

Analyser les spécifications et identifier les besoins d'un projet

Négocier les devis pour les différents lots

Coordonner l'ensemble des lots techniques et architecturaux et les différents corps de métier

Coordination de 50 ouvriers et sous-traitants sur le chantier

Mettre en place des outils de suivi de projet (rétro planning, tableaux de suivi de commande, budget, etc.)

Réduction des coûts de construction de 10% grâce à une optimisation des ressources

Coordination de la réalisation de travaux de rénovation énergétique, permettant une économie annuelle de 30% sur les coûts de chauffage

Organiser et animer les réunions de chantier et préparer des rapports (avancement des travaux, qualité, documentation réglementaire, facturation).

Superviser l'exécution des travaux et garantir le suivi des coûts, de la qualité et des délais.

Diriger les chantiers de construction en collaboration avec l'équipe d'architectes

Assurer la bonne réception des travaux et la conformité des différents travaux réalisés

Approvisionnement et gestion des commandes

Respect des normes ERP

avr. 2018 /

Founder architect

A-DEZIGN Paris - Mexique - Portugal

Collaboration avec les clients pour créer des solutions durables

personnalisées qui répondent à leurs besoins spécifiques et à leurs contraintes budgétaires.

Consultant dans l'accompagnement des entreprises et des particuliers face au changement climatique et à leurs besoins.

Mise en place de solutions durables pour des projets privés et professionnels ou pour l'habitat.

Suivi et contrôle de la production de documents graphiques et techniques (APS / DCE / APD / 3D)

Gestion de projet et coordination des différents corps de métier

Projets : appels d'offres / bâtiments / villas / magasins / bureaux / appartements

Réalisation de plus de 20 projets de rénovation énergétique

Réduction de 25% des coûts de construction en optimisant les ressources et en utilisant des matériaux durables

Collaboration avec des partenaires locaux pour promouvoir l'utilisation de matériaux écologiques dans les projets de construction

Développement d'un réseau de fournisseurs de matériaux durables pour les projets de construction

Conception et aménagement d'un espace de coworking respectueux de l'environnement

avr. 2016 / déc. 2020

Directeur Technique France

PRIME CORPORATE MANAGEMENT Paris-France

Création et mise en place d'un service technique au sein d'une société immobilière :

Audit du patrimoine immobilier

Réussir 20 projets de rénovation dans le respect des budgets et des

délais
 Réduction des coûts de maintenance de 15% grâce à une optimisation des contrats de prestataires
 Augmentation de la satisfaction des locataires de 20% suite à la mise en place d'un système de suivi des réclamations
 Participation à la rédaction et à la mise en place d'une politique de développement durable pour les sites immobiliers
 Conduite de projets de rénovation lourde en sites occupés dans les régions d'Île-de-France, Nice et Toulouse, avec un budget total de 15 millions d'euros de 2017 à 2019
 Réalisation et pilotage des appels d'offres des prestataires et/ou fournisseurs pour les projets de rénovation
 Gestion des contrats et suivi de la facturation des prestataires et fournisseurs
 Interaction régulière avec l'équipe d'asset management et le client pour assurer la satisfaction des parties prenantes
 Réalisation des projets dans le respect des normes de qualité et de sécurité
 Réduction de la consommation énergétique des sites rénovés de 25% grâce à l'installation de solutions d'éclairage et de chauffage plus efficaces
 Collaboration avec les équipes juridiques pour assurer la conformité des projets de rénovation aux réglementations en vigueur
 Coordination de la rénovation de 20 bureaux dans le cadre d'un projet de modernisation des espaces de travail
 Participation à la négociation de contrats avec des fournisseurs pour l'achat de matériaux de construction à des prix avantageux, permettant une économie de 5% sur le budget total des projets de rénovation
 Collaboration avec les équipes financières pour l'élaboration et le suivi des budgets des projets de rénovation, assurant une gestion financière rigoureuse
 Organisation de formations pour l'équipe technique afin de renforcer leurs compétences techniques et leur permettre de mener à bien les projets de rénovation
 Superviser l'exécution des travaux, effectuer les contrôles réglementaires et les essais des installations, réceptionner les travaux, assurer la levée des réserves.
 Rédiger les plans pluriannuels et les soumettre aux différents prestataires et collaborateurs pour mise en place .

mai 2014 / nov. 2015

Project Manager / Architect

REDO Phnom Penh, Cambodge

Gestion de projets clés en main : De la prospection / création du cahier des charges client en passant par la phase de création jusqu'à la levée des réserves.

Coordination et suivi des chantiers

Projets : appels d'offres / bâtiments / villas / magasins / bureaux / appartements

févr. 2014 / nov. 2015

Head of Design

PY Group Phnom Penh, Cambodge

Création de la division architecture au sein d'une entreprise de construction

Gestion et formation d'une équipe créative (trois architectes, un architecte d'intérieur et un designer multidisciplinaire)

Suivi et contrôle de la production de documents graphiques et techniques (APS / DCE / APD / 3D)

Gestion de projet et coordination des différents corps de métier

Projets : appels d'offres / bâtiments / villas / magasins / bureaux / appartements

févr. 2013 / août 2013

Interior architect / designer consultant

DEZIGN Rio de Janeiro, Brésil

Collaboration avec architecte locaux pour evenement national (Casa Cor)

Rencontre d'architectes / Designers / Artisans

Etudes de methodes de construction

janv. 2012 / janv. 2013

Project manager

REAL MARBRE Paris

Bureau d'etude en Lot Pierre et marbrerie

Études de faisabilité, création de plans d'exécution et de détails techniques pour la bonne conduite des créations des différents cabinet

d'architectes.
 Gestion opérationnelle des chantiers de construction, relations directes avec les fournisseurs locaux et internationaux.
 Projets : Agences bancaires / Retails haut de gamme/ Appartements privés / Hôtels privés
 Négociation de contrats avec des fournisseurs internationaux pour l'approvisionnement en matériaux de construction spécifiques
 Réduction des délais de livraison de 20% en mettant en place des méthodes de travail plus efficaces
 Coordination des équipes de sous-traitants pour garantir la qualité des travaux et le respect des délais
 Gestion de la logistique et de l'approvisionnement pour assurer la disponibilité des matériaux et équipements nécessaires sur les chantiers

déc. 2008 / sept. 2009

Interior designer

MCM Design Paris

Conceptualisation et études en phase APS / APD
 Création de concepts innovants et personnalisés en fonction des besoins et des préférences des clients
 Participation à des salons et des expositions pour rester à jour sur les dernières tendances en matière de design d'intérieur
 Conception et réalisation d'un projet de rénovation d'un hôtel de luxe, comprenant la création de nouveaux espaces de vie et la sélection de matériaux haut de gamme
 Collaboration avec une équipe de 5 architectes d'intérieur pour la conception et l'aménagement d'un hôtel de 50 chambres, en respectant les normes de sécurité et de confort
 Production de plans d'exécution / Création de tableaux de bord
 Modélisation d'images 3D

/

2022Country Director Vietnam / Architect and Interior designer

T3 architects Ho Chi Minh City, Vietnam

Site Web : <https://www.t3architects.com/>
 Développement de l'agence au Vietnam et dans toute l'Asie du Sud (recherche active de nouveaux projets, expansion du réseau, etc.) en accord avec la vision de l'entreprise (éthique, frugalité, etc.), créativité, savoir-faire, bien-être).
 Relations avec les clients pour définir leurs besoins et affiner leur programme/budget
 Vision globale et supervision de la phase de conception et de développement du projet dans les domaines suivants
 Architecture (60 %) et architecture d'intérieur (40 %).
 Travail sur les matériaux et le mobilier, recherche de fournisseurs et d'entreprises locales
 entreprises
 Économie du projet (pré-costing, appel d'offres)
 Le processus efficace de pré-costing permet de réduire les coûts de construction de 15 %.
 Travailler avec des fournisseurs locaux pour développer des solutions durables et respectueuses de l'environnement pour les projets
 Formation et encadrement de l'équipe afin d'améliorer la productivité et la qualité des produits livrés, pour les marchés asiatique, européen et africain.
 Conception et mise en œuvre d'un projet de rénovation d'un bâtiment historique, dans le respect des normes de conservation du patrimoine.
 Supervision et gestion/coordination du chantier.
 Gestion d'une équipe de 10 collaborateurs (architectes, architecte d'intérieur, administration).
 Ressources humaines : recrutement d'architectes et d'architectes d'intérieur (vietnamiens et/ou internationaux) selon les besoins.
 Paneliste/intervenant lors d'événements et de conférences pour promouvoir l'agence et ses réalisations auprès des professionnels du secteur (6ème Hospitality Vietnam Conference #HVC2023, Institut français du Vietnam et EuroCham (Vietnam and European Chamber of Commerce).
 Gold award : Best Design F&B et Best Design Office
 Silver award : Best Design F&B pour la restauration d'un site patrimonial.

DIPLOMES ET FORMATIONS

/ juin 2010

ITECOM ART DESIGN Paris

/ sept. 2006

àArchitecte d'intérieur / Designer d'objets - BAC+5

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Anglais

Espagnol

Français

Portugais

CENTRES D'INTERETS

Dessin, Photographie